

"Согласовано"

Зам. управляющего "Утверждаю"

"22" 05 2026 Директор

"22" 05 2026 Лобач К.А.

http://BelStroyka.by/ верс 1.22.29

цит. до 31.05.26

Заказчик: Государственное учреждение "Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации Центрального района г. Минска"

УНП 193411341

Адрес: Республика Беларусь, г. Минск, 220005, г. Минск, пр-т Машерова, д.3

Подрядчик:

УНП

Объект: Текущий ремонт фасада, наружных лестниц, крылец в ГУО «Детский сад №439 г. Минска» ул. Максима Танка, 34а

Форма С-2а (Постановление МАиС №21 от 28.06.2013 г.)

Смета

Расчет стоимости в ценах на 01.05.2026 г.

г.Минск; Зона 3 (г. Минск); Ремонт; НРР-2022; Цены ресурсов без НДС.

Тарифная ставка = 16,96 руб.

Страница 1

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего: руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
Поправочные коэффициенты									
(60) Ж1 6: ОС №0: ЛС №2: Фасад									
1. Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ									
1.	E8-35-2	100 м2 В	47,42	759,13		204,17	13,04	976,34	
		1В	853,56	13 664,34		3 675,06	234,72	17 574,12	
2. Разборка облицовки стен из плитки "кабанчик"									
2.	E63-19-6	100 м2	27,43	395,22	6,32	4,81		401,54	
		5,42	148,67	2 142,09	34,25	26,07	620,59	2 176,34	
3. Улучшенная штукатурка стен по сетке без устройства каркаса									
3.	E15-70-1	100 м2 О	129,05	2 016,97	24,99	16,91	475,53	37,16	2 554,65
		5,42	699,45	10 931,98	135,45	91,65	2 577,37	201,41	13 846,21
4. Сетка металлическая проволочная									
4.	1/10-260-370/4	м2				7,36	0,42	7,78	
	Материал	585,36				4 308,25	245,85	4 554,1	
5. Грунтование наружных поверхностей стен									
5.	E13-73-1	100 м2	4,64	67,67				67,67	
		18,08	83,89	1 223,47				1 223,47	
6. Грунтовка пигментированная с кварцевым песком под колеровку для улучшения сцепления на гладких и уплотненных минеральных поверхностях для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1) водно-дисперсионная (д)									
6.	1/10-230-15/560	кг				4,01	0,32	4,33	
	Материал	632,8				2 537,53	202,5	2 740,03	
7. Устройство армирующего слоя на неутепляемых поверхностях прямолинейных с песов									
7.	E26-130-1	100 м2	62,57	1 061,19	2,29	161,46	12,8	1 237,74	
		18,08	1 131,27	19 186,32	41,4	2 919,2	231,42	22 378,34	
8. Состав клеевой полиминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки (кс), однокомпонентный (1)									
8.	1/10-230-60-35/61	л				452,4	35,92	488,32	
	Материал	10,848				4 907,64	369,66	5 297,3	
9. Устройство выравнивающего слоя вручную с лесов									
9.	E26-111-1	100 м2	77,62	1 221,95	3,95	2,04	0,26	1 226,16	
		18,08	1 403,37	22 092,86	71,42	36,88	4,7	22 168,98	
10. Растворная смесь сухая (рсс), штукатурная, для наружных и внутренних работ (нв), цементная, м75/м100, f75									
10.	1/10-230-60-45-5/125	л				269,6	21,41	291,01	
	Материал	13,56				3 655,78	250,32	3 946,1	
11. Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)									
11.	1/10-230-15/395	кг				5,19	0,41	5,6	
	Материал	361,6				1 876,7	148,26	2 024,96	
12. Нанесение защитно-отделочных штукатурок на фасады вручную под фактуру на прямолинейных поверхностях с лесов									
12.	E26-126-1	100 м2	88,71	1 504,52	0,95	15,53	1,22	1 522,22	
		18,08	1 603,88	27 201,72	17,18	280,78	22,06	27 521,74	
13. Штукатурка защитно-отделочная, цементная, с фактурой "шуба", под окраску, для наружных и внутренних работ (нв), полиминеральная (пм), сухая смесь (сс), крупнозернистая									
13.	1/10-230-60-45-10/105	л				523,2	41,54	564,74	
	Материал	7,232				3 783,78	300,42	4 084,2	
14. Грунтование наружных поверхностей стен									
14.	E13-73-1	100 м2	4,64	67,67				67,67	
		18,08	83,89	1 223,47				1 223,47	
15. Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)									
15.	1/10-230-15/395	кг				5,19	0,41	5,6	
	Материал	271,2				1 407,53	111,19	1 518,72	
16. Окраска оштукатуренных поверхностей фасадов вручную с лесов									
16.	E26-127-1	100 м2	18,46	313,08	0,25	15,31	1,22	329,86	
		18,08	333,76	5 660,49	4,52	276,8	22,06	5 963,87	
17. Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (в2, в3), основа (база) прозрачная									

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего: руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин	материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость	
	Поправочные коэффициенты				всего	в т.ч. з/пл.			
17.	1/10-230-40-10/155	кг.					6,05	0,48	6,53
	Материал	1084,8					6 563,04	520,7	7 083,74
18.	Грунтование наружных поверхностей стен (цоколь)								
18.	E13-73-1	100 м2	4,64	67,67					67,67
		1,626	7,54	110,03					110,03
19.	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)								
19.	1/10-230-15/395	кг.					5,19	0,41	5,6
	Материал	12,2					63,32	5	68,32
20.	Окраска оштукатуренных поверхностей фасадов вручную (цоколи)								
20.	E26-127-1	100 м2	18,46	313,08	0,25		15,31	1,22	329,86
		1,626	30,02	509,07	0,41		24,89	1,98	536,35
21.	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (v2, w3), основа (база) прозрачная								
21.	1/10-230-40-10/155	кг.					6,05	0,48	6,53
	Материал	97,5					589,88	46,8	636,68
22.	Окрашивание водоземлюсионными составами потолков, ранее окрашенных водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% (козырьки технический переход)								
22.	E62-17-4	100 м2	33,54	533,24	4,64	3,36	644,43	51,14	1 233,45
		0,15	5,03	79,99	0,7	0,5	96,66	7,67	185,02
Итого по б: ОС №0; ЛС №2: Фасад			6 384,33	104 025,83	305,33	155,1	39 548,91	2 982,02	146 862,09
(70) Ж2 7: ОС №0; ЛС №2: Лестницы наружные									
23.	Очистка щетками (по металлу)								
23.	E13-44-7	м2	0,39	6,15					6,15
		94,3	36,78	579,95					579,95
24.	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой гф-021								
24.	E13-16-6	100 м2	6,31	117,55	3,76	0,29	71,12	5,65	198,08
	К. мех.=2 К. мат.=2 К. труд.=2	0,943	11,9	221,7	7,09	0,55	134,13	10,66	373,58
25.	Растворитель для лакокрасочных материалов марки р-4								
25.	1/10-230-50-15/51	кг.					4,75	0,38	5,13
	Материал	13,76					65,36	5,23	70,59
26.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью пф-1126								
26.	E13-27-2	100 м2	4,39	74,12	2,35	0,29	132,44	10,51	219,42
	К. мех.=2 К. мат.=2 К. труд.=2	0,943	8,28	139,79	4,43	0,55	249,78	19,82	413,82
27.	Растворитель для лакокрасочных материалов марки р-4								
27.	1/10-230-50-15/51	кг.					4,75	0,38	5,13
	Материал	8,48					40,28	3,22	43,5
28.	Окраска наружных поверхностей вручную (плоский шифер ограждений)								
28.	E26-127-1	100 м2	18,46	313,08	0,25		15,31	1,22	329,86
		2,448	45,19	766,42	0,61		37,48	2,99	807,5
29.	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (v2, w3), основа (база) прозрачная								
29.	1/10-230-40-10/155	кг.					6,05	0,48	6,53
	Материал	146,8					888,14	70,46	958,6
Итого по 7: ОС №0; ЛС №2: Лестницы наружные			102,15	1 707,86	12,13	1,1	1 415,17	112,38	3 247,54
(80) Ж3 8: ОС №0; ЛС №2: Приемки									
30.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм								
30.	E61-10-3	100 м2	174,56	2 814,45	26,43	19,25	585,34	46,34	3 474,66
		0,371	64,76	1 044,16	10,55	7,14	262,05	17,19	1 289,06
31.	Нанесение защитно-отделочных штукатурок на фасады вручную под фактуру на прямолинейных поверхностях с лесов								
31.	E26-126-1	100 м2	88,71	1 504,52	0,95		15,53	1,22	1 522,22
		0,371	32,91	558,18	0,35		5,76	0,45	564,74
32.	Штукатурка защитно-отделочная, цементная, с фактурой "шуба", под окраску для наружных и внутренних работ (нв), полиминеральная (пм), сухая смесь (сс), крупнозернистая								
32.	1/10-230-60-45-10/105	т.					523,2	41,54	564,74
	Материал	0,148					77,43	6,15	83,58
33.	Грунтование наружных поверхностей стен								
33.	E13-73-1	100 м2	4,64	67,67					67,67
		0,371	1,72	25,11					25,11
34.	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)								
34.	1/10-230-15/395	кг.					5,19	0,41	5,6
	Материал	7,42					38,51	3,04	41,55
35.	Окраска оштукатуренных поверхностей фасадов вручную с лесов								
35.	E26-127-1	100 м2	18,46	313,08	0,25		15,31	1,22	329,86
		0,371	6,85	116,15	0,09		5,68	0,45	122,37
36.	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (v2, w3), основа (база) прозрачная								
36.	1/10-230-40-10/155	кг.					6,05	0,48	6,53
	Материал	22,26					134,67	10,68	145,35
37.	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию								
37.	E11-11-11	100 м2	43,96	643,39	21,22	8,02	257,11	19,95	941,67
		0,07	3,08	45,04	1,49	0,56	18	1,4	65,93
38.	Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием профнастилом								

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего: руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
	Поправочные коэффициенты				всего	в т.ч э/пл.			
38.	E69-26-1	100 м2 0,189	419,45 79,27	7 099,96 1 341,89	253,74 47,96	193,19 36,51	947,87 179,15	75,26 14,22	8 376,83 1 583,22
39.	Козырек прямая (металлокаркас, профнастил) 2,7 м2								
39.	7/13/40	шт. 7					550 3 850	31,46 220,22	581,46 4 070,22
Итого по 8: ОС №0; ЛС №2; Прямки			188,59	3 130,53	60,44	44,21	4 526,36	273,8	7 991,13
(90) Ж4 9: ОС №0; ЛС №2; Крыльца									
40.	Разборка металлических лестничных решеток (перил)								
40.	E59-5-1	100 м PE 0,552	47,3 26,11	689,82 380,78	2,06 1,14		23,78 13,13	1,89 1,04	717,55 396,09
41.	Установка закладных деталей весом до 4 кг								
41.	E6-11-7	L 0,05	216,49 10,82	3 660,31 183,02	24,58 1,23	12,08 0,6	4 358,08 217,9	349,85 12,49	8 292,82 414,64
42.	Установка металлических ограждений								
42.	E7-60-3	100 м ОГ 0,552	64,25 35,48	1 050,24 579,73	31,02 17,12	21 11,59			1 081,26 596,85
43.	Ограждения лестниц стальные (из нержавеющей стали)								
43.	2/20-20-20/30	м. 55,2					328,85 18 152,52	18,81 1 038,31	347,66 19 190,83
44.	Разрезка строительных конструкций бетонорезными машинами с использованием отрезных сегментных кругов диаметром 250 мм, глубиной резки до 70 мм								
44.	E46-69-4	100 м. 0,6	7,78 4,67	135,99 81,59	45,37 27,22		4,77 2,86		186,13 111,67
45.	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм								
45.	1/10-170-2/20	ДИСК 0,438					26,92 11,79	2,14 0,94	29,06 12,73
46.	Разборка кирпичной кладки крылец								
46.	E46-34-4	м3 2,9	10,75 31,18	120,17 348,49	90,54 262,57	42,57 123,45			210,71 611,06
47.	Разборка крылец бетонных								
47.	E46-34-2	м3 7,3	15,85 115,71	151,24 1 104,05	225,8 1 648,34	106,17 775,04			377,04 2 752,39
48.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы								
48.	E1-164-2	100 м3 Г 0,4	179,09 71,64	2 611,83 1 044,73					2 611,83 1 044,73
49.	Перевозка до 20 км. класс груза 1								
49.	C310-20-1	L 64						9,17 586,88	9,17 586,88
50.	Устройство подстилающих слоев щебеночных								
50.	E11-2-4	м3 6	4,19 25,14	54,4 326,4	16,43 98,58	7,8 46,8	64,92 389,52		135,75 814,5
51.	Устройство бетонной подготовки с применением бады								
51.	E6-1-1	100 м3 В 0,08	190 15,2	2 667,84 213,43	559,72 44,78	197,47 15,8	205,04 16,4	16,08 1,29	3 448,68 275,9
52.	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя более 5 до 20 мм, класса сВ10, В100, W4								
52.	4/1-4-10-20-70/90	м3 8,16					201,21 1 641,87	15,65 127,7	216,86 1 769,57
53.	Армирование подстилающих слоев и набетонок								
53.	E6-11-10	L 0,88	13,3 11,7	208,35 183,35	32,65 28,73	12,09 10,64	162,24 142,77	9,82 6,64	413,06 363,49
54.	Сетка арматурная								
54.	2/10-50/5	L 0,88					7 634,83 6 718,65	436,71 384,3	8 071,54 7 102,95
55.	Бетонирование крылец								
55.	E6-1-3	100 м3 В 0,6	459,7 229,85	6 343,45 3 171,72	3 208,6 1 604,3	1 132,79 566,39	2 151,24 1 075,62	169,25 84,63	11 872,54 5 936,27
56.	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя более 5 до 20 мм, класса сВ19/22,5 (В22,5)								
56.	4/1-4-10-20-20/70	м3 51					193,86 9 887,88	15,08 769,08	208,96 10 656,96
57.	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней бөссер								
57.	E7-59-1	100 м СТ 0,53	119,62 63,4	1 968,38 1 043,24	40,93 21,69	27,7 14,68	33,33 17,66	2,59 1,37	2 045,23 1 083,96
58.	Ступени лестничные типа ЛС2.12 б-й, шлифованные, размером 190х430х120 мм, серые, класс бетона с20/25								
58.	4/1-2-20-70-20/321001	шт. 280					11,35 3 178	1,02 285,6	12,37 3 463,6
59.	Кладка стен из блоков "бөссер" 390 х 190 х 190 мм с армированием и заполнением пустот бетоном в зданиях и сооружениях								
59.	E8-85-1	м3 8,4	5,44 45,7	84,5 709,8	0,06 0,5		53,15 446,46	3,7 31,08	141,41 1 187,84
60.	Камни из тяжелого бетона на портландцементном вяжущем для наружных стен с колотой лицевой поверхностью, лицевые, обычного исполнения, пустотелые, размером 300 х 140 х 190 мм, с одной колотой лицевой поверхностью, марки 1кбп-цп-8-к, цвет серый								
60.	1/10-230-65-5-15/301	1000 шт. 0,5					4 177,58 2 088,79	331,7 165,85	4 509,28 2 254,64

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость единица измерения / всего; руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
61.	Камни из тяжелого бетона на портландцементном вяжущем для наружных стен с колотой лицевой поверхностью: лицевые, угловые, пустотелые размером 390 x 190 x 190 мм с двумя колотыми лицевыми поверхностями, марки 160/П-1-2к, цвет серый	1000 ШТ					6 450	512,13	6 962,13
61.	1/10-230-65-5-15/180	0,054					348,3	27,66	375,96
62.	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм	ДИСК					26,92	2,14	29,06
62.	1/10-170-2/20	0,512					13,78	1,1	14,88
63.	Облицовка площадок, торцовых стенок сверху накрывочными блоками "бессер"	100 м2	304,44	4 789,53	16,94	12,72	114,74	8,93	4 930,14
63.	E15-309-1	0,816	248,42	3 908,26	13,82	10,38	93,63	7,29	4 023
64.	Плиты бетонные облицовочные прямоугольные из тяжелого бетона для наружных поверхностей зданий и сооружений и малых архитектурных форм с гладкой лицевой поверхностью, размером 390 x 190 x 60 мм, марки 160/30, 19,6, цвет серый	1000 ШТ					3 250	258,05	3 508,05
64.	1/10-230-65-5-30/5	1,123					3 649,75	289,79	3 939,54
65.	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм	ДИСК					26,92	2,14	29,06
65.	1/10-170-2/20	0,0816					2,2	0,17	2,37
66.	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см вручную	100 м2	46,96	740,61					740,61
66.	E47-25-4	0,1	4,7	74,06					74,06
67.	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона: на каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять или исключать	100 м2	6,98	110,08					110,08
67.	E47-25-5	-0,1	-0,7	-11,01					-11,01
68.	Грунт растительный	1/60-80-10-15/8					48		48
68.	1/60-80-10-15/8	1					48		48
69.	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2	8,9	97,15	168,1	46,47	35,42	1,66	302,33
69.	E47-25-6	0,1	0,89	9,72	16,81	4,65	3,54	0,17	30,24
Итого по 9: ОС №0; ЛС №2: Крыльца			939,89	13 351,36	3 786,83	1 580,02	48 161,02	3 825,38	69 124,59
(100) Ж5 10, ОС №0; ЛС №2: Обращение с отходами									
70.	Погрузка вручную сподручных и навалочных грузов (отходов)	1/45-7-1							
70.	E51-7-1	45	27	393,75					393,75
71.	Перевозка до 30 км, класс груза I	1/С310-30.1						13,14	13,14
71.	С310-30.1	45						591,3	591,3
72.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	1/8/2/1					25		25
72.	8/2/1	45					1 125		1 125
Итого по 10: ОС №0; ЛС №2: Обращение с отходами			27	393,75	0	0	1 125	591,3	2 110,05
ИТОГО прямые затраты			7 641,96	122 609,33	4 164,73	1 780,43	94 776,46	7 784,88	229 335,4
Наименование затрат				%		Стоимость, руб.			
Зарплата рабочих						122 609,33			
Эксплуатация машин (из расшифровки)						4 164,71			
в т.ч. зарплата машинистов						1 780,50			
ОХР и ОПР				83,83%		104 275,94			
Плановая прибыль				45,82% * 1,115		63 549,86			
Материалы без НДС						95 441,91			
Транспортные расходы						7 787,50			
в том числе перевозка (С310, С311)						586,88			
ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ						397 829,24			
Прочие затраты в том числе:						42 292,54			
Отчисления в соцстрах				34 %		42 292,54			
Итого строительных и иных специальных монтажных работ:						440 121,79			
Итого с учётом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности						440 121,79			
Затраты, связанные с применением конкурсного коэффициента				1		0,00			
ВСЕГО с конкурсным коэффициентом						440 121,79			
Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации						440 121,79			
Итого объем работ для налогообложе-						440 121,79			

Сумма НДС	20 %	(Всего без НДС) * 20 / 100	88 024,36
ВСЕГО с НДС			528 146,15
<i>Всего освоено (справочно)</i>			<i>528 146,15</i>
Итого на дату начала разработки сметной документации (01.05.2026г.)			528 146,15
Итого на начало строительства (01.08.2026г.)			542 564,53
Итого на дату окончания строительства			549 879,38

Составил: _____ / _____ /

Проверил: _____ / _____ /

ООО «ТеплоЭнергоСпектр»
инженер по техническому надзору
Сергеенко М.В. *[подпись]*
«22» 05 20 г.

согласовано
инженер Асеп Ташер АА

Заказчик: Государственное учреждение "Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации Центрального района г. Минска"

Адрес: Республика Беларусь, г. Минск, 220005, г. Минск, пр-т Машерова, д.3

Подрядчик:

Объект: Текущий ремонт фасада, наружных лестниц, крылец в ГУО «Детский сад №439 г. Минска» ул. Максима Танка, 34а

Предварительный расчет стоимости материалов к смете

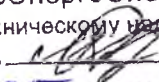
Страница: 1		Наименование материала	Обоснование	Ед.изм.	Кол-во	Цена без НДС	Сумма без НДС	% тран-спорта	Сумма транспорта
6; ОС №0; ЛС №2; Фасад									
Материалы Подрядчика									
1.	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, 2 сорта	1/10-110-50-5/245	м3	0,162		437,34	78,95	7,94	6,27
2.	Ветошь	1/10-160-20/15	кг.	0,0195		3,54	0,07	7,94	0,01
3.	Вода	1/10-280-20/40	м3	9,23868		1,45	13,4	0	0
4.	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)	1/10-230-15/395	кг.	645		5,19	3 347,55	7,94	265,8
5.	Грунтовка пигментированная с кварцевым песком под колеровку для улучшения сцепления на гладких и уплотненных минеральных поверхностях для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)	1/10-230-15/560	кг.	632,8		4,01	2 537,53	7,94	201,48
6.	Дюбель-гвозди 3,7 х 40	1/10-240-30-30/10	т.	0,007588		15 213,34	115,44	7,94	9,17
7.	Краска водно-дисперсионная для внутренних работ матовая, 1 класса стойкости к влажному истиранию, база (основа) белая, прозрачная	1/10-230-40-10/15	кг.	7,8		11,86	92,51	7,94	7,35
8.	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (v2, w3), основа (база) прозрачная	1/10-230-40-10/15 5	кг.	1182,3		6,09	7 152,92	7,94	567,94
9.	Лента малярная, односторонняя, 50 ммх50 м	1/10-235-20/772	м2	230,4946		2,51	578,54	7,94	45,94
10.	Пахля пропитанная	1/10-235-3/101	кг.	65,04		6,5	422,76	7,94	33,57
11.	Портландцемент бездобавочный цем 0 42,5 н (в упаковке)	1/10-10-10/6	т.	0,063414		361,07	22,9	7,94	1,82
12.	Растворная смесь сухая (рсс), штукатурная, для наружных и внутренних работ (нв), цементная, м75/м100, f75	1/10-230-60-45-5/1 25	т.	13,56		269,6	3 655,78	7,94	290,27
13.	Растворы отделочные тяжелые известковые, в соотношении 1:2,5	4/1-4-20-10-10/10/ 20	м3	16,802		120	2 016,24	7,78	156,86
14.	Сетка металлическая проволочная	1/10-260-370/4	м2	585,36		7,36	4 308,25	5,72	246,43
15.	Состав клеевой полиминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки (кс), однокомпонентный (1)	1/10-230-60-35/61	т.	10,848		452,4	4 907,64	7,94	389,67
16.	Стальные детали лесов	2/20-40-35/30	т.	0,63		4 078,01	2 569,15	5,72	146,96
17.	Стеклосетка ссш-160(100)	1/10-120-220-70/2 2	м2	2350,4		1,24	2 914,5	7,94	231,41
18.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	8/2/1	т.	24,8236		25	620,59	0	0
19.	Шкурка шлифовальная на бумажной основе водостойкая	1/10-180-20/113	м2	0,24		4,99	1,19	7,94	0,09
20.	Шпатлевка клеемасляная	1/10-230-60-55/5	т.	0,00096		2 951,1	2,84	7,94	0,23
21.	Штукатурка защитно-отделочная, цементная, с фактурой "шуба", под окраску, для наружных и внутренних работ (нв), полиминеральная (пм), сухая смесь (сс), крупно-зернистая	1/10-230-60-45-10/ 105	т.	7,232		523,2	3 783,78	7,94	300,43
22.	Щиты настила деревянные	2/50-35-10/20	м2	61,2		16,78	1 026,94	7,94	81,54
Итого материалов по 6; ОС №0; ЛС №2; Фасад							40 169,47	2 983,24	
7; ОС №0; ЛС №2; Лестницы наружные									

Страница: 2		Наименование материала	Обоснование	Ед.изм.	Кол-во	Цена без НДС	Сумма без НДС	% тран-спорта	Сумма транспорта
Материалы Подрядчика									
23.	Грунтовка гф-021, красно-коричневая		1/55-50-25/55	кг.	16,974	6,48	109,65	7,94	8,71
24.	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (v2, w3), основа (база) прозрачная		1/10-230-40-10/155	кг.	146,8	6,05	888,14	7,94	70,52
25.	Ксилол		1/10-230-50-15/22	л	3,250521	7,53	24,48	7,94	1,94
26.	Лента малярная, односторонняя, 50 ммх50 м		1/10-235-20/772	м2	14,9328	2,51	37,48	7,94	2,98
27.	Растворитель для лакокрасочных материалов марки р-4		1/10-230-50-15/51	кг.	22,24	4,75	105,64	7,94	8,39
28.	Сольвент каменноугольный технический		1/10-230-50-15/77	т.	0,005658	4 290	24,27	7,94	1,93
29.	Эмаль пентафталева пф-1126		1/10-230-45-10/275	т.	0,020746	10 870	225,51	7,94	17,91
Итого материалов по 7; ОС №0; ЛС №2; Лестницы наружные							1 415,17		112,38
8. ОС №0; ЛС №2; Пряжки									
Материалы Подрядчика									
30.	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, 2 сорта		1/10-110-50-5/245	м3	0,0567	487,34	27,63	7,94	2,19
31.	Вода		1/10-280-20/40	м3	0,54285	1,45	0,79	0	0
32.	Гвозди строительные		1/10-240-25-35/240	кг.	2,457	3,36	8,26	7,94	0,66
33.	Грунтовка акриловая глубокого проникновения для наружных (н) и внутренних работ (в), полимерная (п), однокомпонентная (1), водно-дисперсионная (д)		1/10-230-15/395	кг.	7,42	5,19	38,51	7,94	3,06
34.	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, 2 сорта		1/10-110-50-15/345	м3	0,4347	329,56	143,26	7,94	11,37
35.	Козырек прямка (металлокаркас, профнастил) 2,7м2		7/13/40	шт.	7	550	3 850	5,72	220,22
36.	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ (v2, w3), основа (база) прозрачная		1/10-230-40-10/155	кг.	22,26	6,05	134,67	7,94	10,69
37.	Лента малярная, односторонняя, 50 ммх50 м		1/10-235-20/772	м2	4,5262	2,51	11,36	7,94	0,9
38.	Растворная смесь сухая (рсс), штукатурная, для наружных и внутренних работ (нв), цементно-известковая, м75, f75		1/10-230-60-45-5/215	т.	0,8533	253,74	216,52	7,94	17,19
39.	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100		4/1-4-20-20-10-20/10	м3	0,1428	114,74	16,38	7,78	1,27
40.	Строительные отходы и (или) строительный мусор		8/2/1	т.	1,79564	25	44,89	0	0
41.	Ткань мешочная		1/10-160-20/35	10 М2	0,028	53,82	1,51	7,94	0,12
42.	Труба стальная сварная водогазопроводная неоцинкованная легкая номинальным диаметром 15 мм, толщиной стенки 2,5 мм		6/20-20-10/10	м.	0,0189	2,36	0,04	4,73	0
43.	Штукатурка защитно-отделочная, цементная, с фактурой "шуба", под окраску, для наружных и внутренних работ (нв), полиминеральная (пм), сухая смесь (сс), крупно-зернистая		1/10-230-60-45-10/105	т.	0,148	523,2	77,43	7,94	6,15
Итого материалов по 8; ОС №0; ЛС №2; Пряжки							4 571,25		273,82
9. ОС №0; ЛС №2; Крыльца									
Материалы Подрядчика									
44.	Ацетилен растворенный технический марки б		1/10-135-20/35	т.	0,000361	31 900	11,52	7,94	0,91
45.	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя 10 мм и менее, класса с10/12,5 (в12,5)		4/1-4-10-20-10/40	м3	1,008	191,12	192,65	7,78	14,99
46.	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя более 5 до 20 мм, класса с18/22,5 (в22,5)		4/1-4-10-20-20/70	м3	51	193,89	9 887,88	7,78	769,28
47.	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя более 5 до 20 мм, класса с8/10, f100, w4		4/1-4-10-20-70/90	м3	8,16	201,21	1 641,87	7,78	127,74

Страница: 3		Наименование материала	Обоснование	Ед.изм.	Кол-во	Цена без НДС	Сумма без НДС	% транспорта	Сумма транспорта
48.	Вода		1/10-280-20/40	м3	3,559	1,45	5,16	0	0
49.	Гвозди строительные		1/10-240-25-35/24 0	кг.	2,2	3,36	7,39	7,94	0,59
50.	Грунт растительный		1/60-80-10-15/8	т.	1	48	48	0	0
51.	Детали закладные, изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно		2/10-35/10	т.	0,05	4 332,28	216,61	5,72	12,39
52.	Детали закладные, изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно		2/10-35/30	т.	0,012684	8 566,51	108,66	5,72	6,22
53.	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм		1/10-170-2/20	ДИСК	1,0316	26,92	27,77	7,94	2,2
54.	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, 3 сорта		1/10-110-50-15/58 5	м3	0,298	318	94,76	7,94	7,52
55.	Дюбель-гвоздь для монтажного пистолета 4,5 x 60 мм		1/10-240-30-30/30 6	кг.	0,42	10,63	4,46	7,94	0,35
56.	Заготовки из горячекатаной арматурной гладкой стали класса s240(a240) диаметром 6 мм		2/10-10/5	т.	0,024612	2 679,12	65,94	5,72	3,77
57.	Заготовки из проволоки из низкоуглеродистой стали холоднотянутой периодического профиля класса wr-i для армирования железобетонных конструкций диаметром 4 мм		2/10-45/10	т.	0,0565	2 753,11	155,55	5,72	8,9
58.	Камни из тяжелого бетона на портландцементном вяжущем для наружных стен с колотой лицевой поверхностью лицевые, угловые, пустотелые размером 390 x 190 x 190 мм с двумя колотыми лицевыми поверхностями, марки 1кбул-цп-1-2к, цвет серый		1/10-230-65-5-15/1 80	1000 ШТ.	0,054	6 450	348,3	7,94	27,66
59.	Камни из тяжелого бетона на портландцементном вяжущем для наружных стен с колотой лицевой поверхностью, лицевые, обычного исполнения, пустотелые, размером 390 x 140 x 190 мм, с одной колотой лицевой поверхностью, марки 1кбол-цп-8-к, цвет серый		1/10-230-65-5-15/3 01	1000 ШТ.	0,5	4 177,58	2 088,79	7,94	165,85
60.	Кислород технический газообразный		1/10-135-20/60	м3	2,1528	0,75	1,61	7,94	0,13
61.	Ограждения лестниц стальные (из нержавеющей стали)		2/20-20-20-20/30	м.	55,2	328,85	18 152,52	5,72	1 038,32
62.	Патрон строительный д-4		1/10-170-50/5	1000 ШТ.	0,045948	158,17	7,27	7,94	0,58
63.	Пленка полиэтиленовая первого сорта, толщиной 0,2 мм		1/10-160-10/190	м2	81,5	0,81	66,02	7,94	5,24
64.	Плиты бетонные облицовочные прямоугольные из тяжелого бетона для наружных поверхностей зданий и сооружений и малых архитектурных форм с гладкой лицевой поверхностью, размером 390 x 190 x 60 мм, марки 1пб39.19.6, цвет серый		1/10-230-65-5-30/5	1000 ШТ.	1,123	3 250	3 649,75	7,94	289,79
65.	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100		4/1-4-20-20-10-20/ 10	м3	1,404	114,74	161,09	7,78	12,53
66.	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 50		4/1-4-20-20-10-10/ 20	м3	0,1325	133,32	17,66	7,78	1,37
67.	Семена газонных трав		1/60-80-20/5	кг.	0,2	10,48	2,09	7,94	0,17
68.	Сетка арматурная		2/10-50/5	т.	0,88	7 634,83	6 718,65	5,72	384,31
69.	Смазка солидол жировой (солидол-ж)		1/10-130-30/103	т.	0,0415	3 336,52	138,47	7,94	10,99
70.	Ступени лестничные типа лс2.12-6-4, шлифованные, размером 190x430x120 мм, серые, класс бетона с20/25		4/1-2-20-70-20/32/ 001	шт.	280	11,35	3 178	9,02	286,66
71.	Щебень из природного камня для строительных работ марки 400, фракции 40-80 мм		4/1-5-20-10-30/50	м3	6	50	300	0	0
72.	Щебень из природного камня для строительных работ марки 400, фракции 5-20 мм		4/1-5-20-10-30/10	м3	1,62	55	89,1	0	0
73.	Щиты из досок хвойных пород, толщиной 25 мм		2/50-35-10/5	м2	27,5	27,34	751,85	7,94	59,7

Страница: 4		Наименование материала	Обоснование	Ед.изм.	Кол-во	Цена без НДС	Сумма без НДС	% тран-спорта	Сумма транспорта
74.		Электроды типа Э42 диаметром 5 мм	1/10-140-40/140	т.	0,00176	12 290	21,63	7,94	1,72
Итого материалов по 9; ОС №0; ЛС №2; Крыльца							48 161,02		3 239,88
10: ОС №0; ЛС №2; Обращение с отходами									
Материалы Подрядчика									
75.		Перевозка до 30 км.класс груза I	С310-30.1	т.	45	0	0	сметн.	591,3
76.		Строительные отходы и (или) строительный мусор	8/2/1	т.	45	25	1 125	0	0
Итого материалов по 10; ОС №0; ЛС №2; Обращение с отходами							1 125		591,3
Всего материалов:							95 441,91 без НДС	7 200,62 без НДС	
Всего оборудования:							0 без НДС	0 без НДС	
Всего:							95 441,91 без НДС		

Составил: _____ / _____ /

ООО «ТеплоЭнергоСпектр»
инженер по техническому надзору
Сергеенко М.В. 
«22» 05 2016 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации Центрального района г. Минска"

Адрес: Республика Беларусь, г. Минск, 220005, г. Минск, пр-т Машерова, д.3

Подрядчик:

Объект: Текущий ремонт фасада, наружных лестниц, крылец в ГУО «Детский сад №439 г. Минска» ул. Максима Танка, 34а

Предварительный расчет стоимости машин и механизмов к смете

Страница: 1		Обосно- вание	Ед. изм.	Кол- во	Цена без НДС	Сумма без НДС
Наименование механизма						
6: ОС №0; ЛС №2: Фасад						
1.	Дрели электрические	M331615	МАШ.-Ч	167,08784	0,33	55,14
2.	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т)	M030401	МАШ.-Ч	30,53506	0,83	25,34
3.	Подъемники строительные 0,5 т	M031110	МАШ.-Ч	1,8081	19,15	34,63
4.	Средства малой механизации	M331617	МАШ.-Ч	8,8334	21,54	190,27
ВСЕГО по 6: ОС №0; ЛС №2: Фасад				208,264		305,38
7: ОС №0; ЛС №2: Лестницы наружные						
5.	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	M340101	МАШ.-Ч	3,92288	2,52	9,89
6.	Дрели электрические	M331615	МАШ.-Ч	0,58752	0,33	0,19
7.	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т)	M030401	МАШ.-Ч	0,51408	0,83	0,43
8.	Средства малой механизации	M331617	МАШ.-Ч	0,07544	21,54	1,62
ВСЕГО по 7: ОС №0; ЛС №2: Лестницы наружные				5,1		12,13
8: ОС №0; ЛС №2: Пряжки						
9.	Вибраторы	M110907	МАШ.-Ч	0,525	0,96	0,5
10.	Дрели электрические	M331615	МАШ.-Ч	0,75684	0,33	0,25
11.	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т)	M030401	МАШ.-Ч	0,23744	0,83	0,2
12.	Машины шлифовальные электрические	M330301	МАШ.-Ч	0,2688	0,94	0,24
13.	Подъемники строительные 0,5 т	M031110	МАШ.-Ч	2,54275	19,15	48,69
14.	Средства малой механизации	M331617	МАШ.-Ч	0,48972	21,54	10,55
ВСЕГО по 8: ОС №0; ЛС №2: Пряжки				4,821		60,43
9: ОС №0; ЛС №2: Крыльца						
15.	Автопогрузчики 5 т	M030101	МАШ.-Ч	0,4892	43,64	21,33
16.	Аппарат для газовой сварки и резки	M040504	МАШ.-Ч	2,84832	0,4	1,14
17.	Бадьи емкостью 4 м3	M110102	МАШ.-Ч	11,0874	0,4	4,43
18.	Вибратор глубинный	M111100	МАШ.-Ч	10,445	1,47	15,35
19.	Вибратор поверхностный	M111301	МАШ.-Ч	0,6424	0,29	0,19
20.	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7атм) 5 м3/мин	M050102	МАШ.-Ч	55,737	35,52	1 979,78
21.	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства, 16 т	M021143	МАШ.-Ч	25,476	60,48	1 540,79
22.	Машины поливомоечные 6000 л	M121601	МАШ.-Ч	0,274	61,35	16,81
23.	Машины шлифовальные электрозачистные	M330400	МАШ.-Ч	4,431	6,14	27,22
24.	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха)	M330805	МАШ.-Ч	52,977	0,55	29,14
25.	Пистолет монтажный	M330250	МАШ.-Ч	0,336	1,47	0,49
26.	Средства малой механизации	M331617	МАШ.-Ч	5,99098	21,54	129,05
27.	Станок камнерезный универсальный	M331400	МАШ.-Ч	0,612	22,59	13,83
28.	Трамбовки пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха)	M331101	МАШ.-Ч	2,76	0,19	0,52
29.	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	M040502	МАШ.-Ч	1,4696	4,50	6,7
30.	Перевозка до 20 км, класс груза I	C310-20.1	т.	64	9,17	586,88
ВСЕГО по 9: ОС №0; ЛС №2: Крыльца				175,579		3 786,77
10: ОС №0; ЛС №2: Обращение с отходами						
ВСЕГО по 10: ОС №0; ЛС №2: Обращение с отходами				0		0

Всего машин: 4 164,71 без НДС
Перевозка: 586,88 без НДС

Составил: _____ /

ООО «ТеплоЭнергоСпектр»
 инженер по техническому надзору
 Сергеенко М.В. *(подпись)*
 22 05 2026 г.

Приложение к договору строительного подряда

График производства работ

на "Текущий ремонт фасада, наружных лестниц, крылец в ГУО «Детский сад №439 г. Минска» ул. Максима Танка, 34а"

Месяцы выполнения работ	Сметная стоимость подрядных работ на дату начала производства работ, рублей	Прогнозный индекс	Стоимость подрядных работ с учётом прогнозного индекса, рублей	Налоги, рублей	Стоимость подрядных работ с учётом налогов, рублей
Август 2026	271 282,27	1,009	228 093,13	45 618,62	273 711,75
Сентябрь 2026	271 282,27	1,0181	230 139,68	46 027,95	276 167,63
Итого по неизменной договорной (контрактной) цене	542 564,54		458 232,81	91 646,57	549 879,38

Заказчик

(должность)

(подпись)

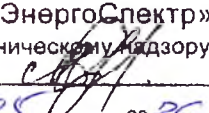
(инициалы, фамилия)

Подрядчик

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ООО «ТеплоЭнергоСпектр»
инженер по техническому надзору
Сергеенко М.В. 
22.05.2026 г.